



## **Compte rendu de la séance du vendredi 21 septembre 2018**

Présents : Bernard BOLORONUS, Olivier EGGENSPIELER, David FINK, Rachel BOSSWINGEL, Yannick PANDIN, Guillaume VIRON, Laurent WIEST

Absents :

Excusés : François JACQUOT

Procuration : Jean BUEB par David FINK, Céline KLEIN par Rachel BOSSWINGEL, Sylvie NATIVEL par Yannick PANDIN

Secrétaire(s) de la séance : Guillaume VIRON

### **Ordre du jour:**

1. Révision du PLU - Elaboration du projet de plan de zonage
  1. Zones à urbaniser
  2. Zones humides
  3. Emplacements réservés
  4. Prise en compte du paysage
2. Divers

### **Délibérations du conseil:**

Le compte rendu de la séance du 21 septembre 2018 sera envoyé avant la séance du 12 octobre 2018.

#### **REVISION DU PLU**

Monsieur le Maire présente les différents points à prendre en compte pour l'élaboration du plan de zonage du PLU :

- les zones à urbaniser (AU)
- faire le point sur les constructions isolées et prendre en compte les besoins futurs de ces constructions (abri de pêche...)
- s'interroger sur le maintien ou non des emplacements réservés
- prise en compte du paysage, notamment les éléments naturels (haies, vergers...) et les bâtiments remarquables identifiés dans le PLU (liste des maisons anciennes).

Discussion s'engage sur les zones à urbaniser, les limites de zones et les emplacements réservés.

Monsieur le Maire propose aux membres du Conseil municipal d'organiser une sortie sur le terrain pour visualiser les choses au mieux. Rendez-vous est fixé le samedi 06 octobre 2018 à 9h à la mairie. Le point sera remis à l'ordre du jour de la séance du 12 octobre 2018.

L'ordre du jour étant épuisé, le Maire déclare la séance close à 21h00.

Délibéré en séance, les jours et an susdits.



*République française*  
*DEPARTEMENT du HAUT-RHIN*  
**COMMUNE DE BALLERSDORF**